



Sebastian Hund

Gebäudeenergieberater (HWK)
Konrad-Martin-Str. 23
33102 Paderborn

Abkürzungsverzeichnis der Pflichtangaben nach § 16a EnEV bei Immobilienanzeigen

1. Die Art des Energieausweises (§ 16a Abs. 1 Nr. 1 EnEV)

- Verbrauchsorientierter Energieausweis: V
- Bedarfsorientierter Energieausweis: B

2. Der Endenergiebedarf des Gebäudes (Seite 2) oder Energieverbrauchswert (Seite 3) des Energieausweises in kWh/(m²a) (§ 16a Abs. 1 Nr. 2 EnEV),

z. B. 85,15 kWh/(m²a)

3. Der wesentliche Energieträger (§ 16a Abs. 1 Nr. 3 EnEV)

- Heizöl: Öl
- Erdgas: Gas
- Kohle: Ko
- Fernwärme: FW
- Brennholz: Hz
- Holzhackschnitzel: HzS
- Holzpellets : HzP
- Strom-Mix : E

4. Das Baujahr des Wohngebäudes (§ 16a Abs. 1 Nr. 4 EnEV)

Bj,

5. Die Energieeffizienzklasse des Wohngebäudes Klasse A+ bis H (§ 16a Abs. 1 Nr. 5 EnEV)

Kl. A+ bis H

Beispiel für eine verkürzte Immobilienanzeige:

Bedarfsorientierter Energieausweis, 85,15kWh/(m²a), Holzpellets, Baujahr 1978, Energieeffizienzklasse B

mögliche Abkürzung:

B, 85,15 kWh/(m²a), HzP, Bj 1978, Kl. B